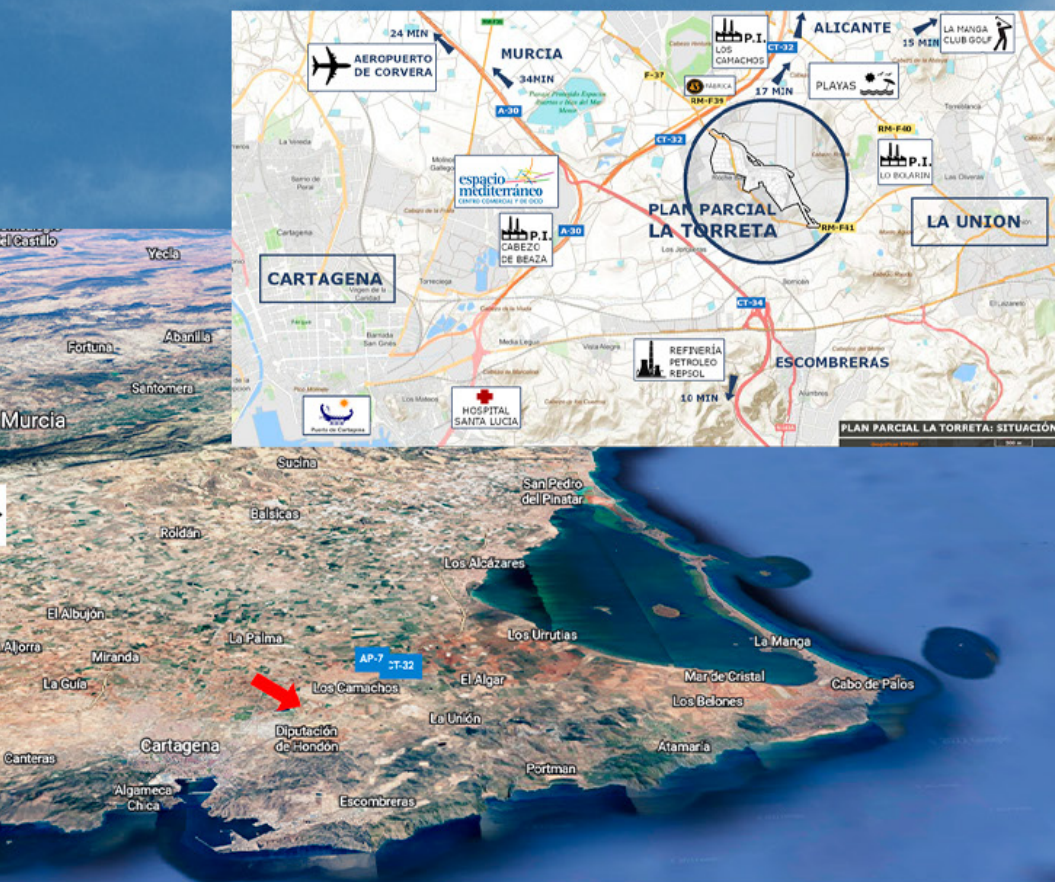


NUEVA TORRETA

ROCHE





¡DESCUBRE LA URBANIZACIÓN NUEVA TORRETA: TU NUEVO HOGAR A UN PASO DE TODO!

Ubicada en el entorno privilegiado de Roche Alto (La Unión), La Torreta es la urbanización perfecta para quienes buscan la máxima calidad de vida sin renunciar a la ciudad. **Disfruta de un vecindario tranquilo con todos los servicios que necesitas a tu alcance.**

Vivir aquí te sitúa a **menos de 10 minutos del centro de Cartagena**. Su excelente conectividad te conecta en tiempo récord con los principales centros de trabajo, el Hospital General Universitario Santa Lucía y el ocio del Centro Comercial Espacio Mediterráneo.

Además, estarás muy cerca de las mejores zonas costeras de la región. **Conectividad, comodidad y costa. Ven a construir tu futuro en La Torreta.**



TU REFUGIO DE PAZ BAJO EL SOL MEDITERRÁNEO

En una consolidada y tranquila área residencial, nace un exclusivo proyecto de viviendas diseñado para tu máximo bienestar. Imagina vivir rodeado de amplios espacios abiertos, alejados del ruido y envueltos por la serenidad que mereces. Todo esto, disfrutando de más de 3.000 horas de sol al año.

Pensando en tu comodidad absoluta, hemos proyectado viviendas unifamiliares pareadas construidas enteramente en una sola planta.

Olvidate de las escaleras y muévete en **un hogar fluido, accesible y funcional**. Además, cada vivienda cuenta con una generosa **parcela privada de 350 m²**, el espacio ideal para diseñar tu propio jardín, zona de barbacoa o piscina privada.

Espacio, sol y comodidad sin límites.

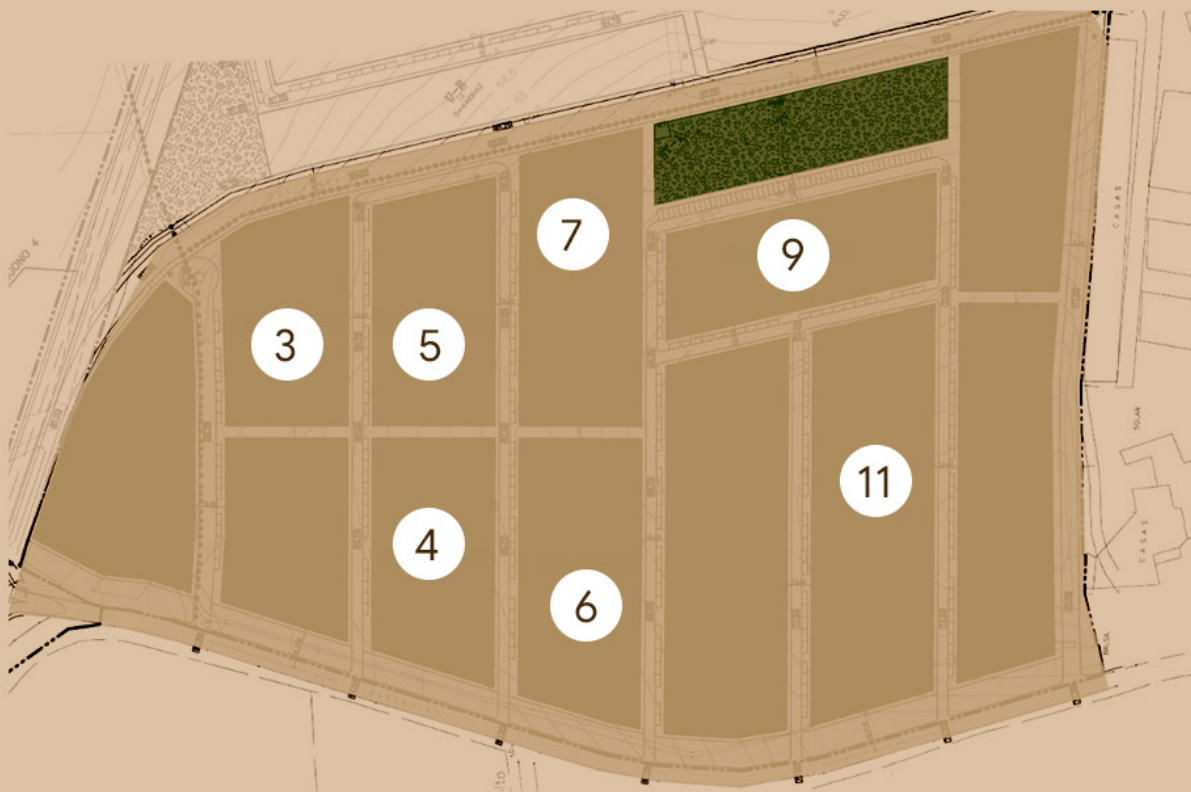
Tu vida en una sola planta.

78 VIVIENDAS DE AUTÉNTICO ESTILO MEDITERRÁNEO

Te presentamos una colección limitada donde **la arquitectura de vanguardia y el cuidado por el más mínimo detalle se fusionan para crear un entorno único**. Un proyecto donde el diseño y las calidades inmejorables marcan la diferencia.

Cada hogar ha sido concebido para **maximizar la luz y el espacio**, ofreciendo un amplio y luminoso salón que se convierte en el corazón de la casa, una cocina de gran capacidad y encantadores porches y terrazas perfectos para disfrutar del clima exterior. Además, nos adaptamos a tu estilo de vida: **elige entre configuraciones de 2 o 3 dormitorios con 2 baños, con la posibilidad exclusiva de ampliar a un 4º dormitorio según tus necesidades**.





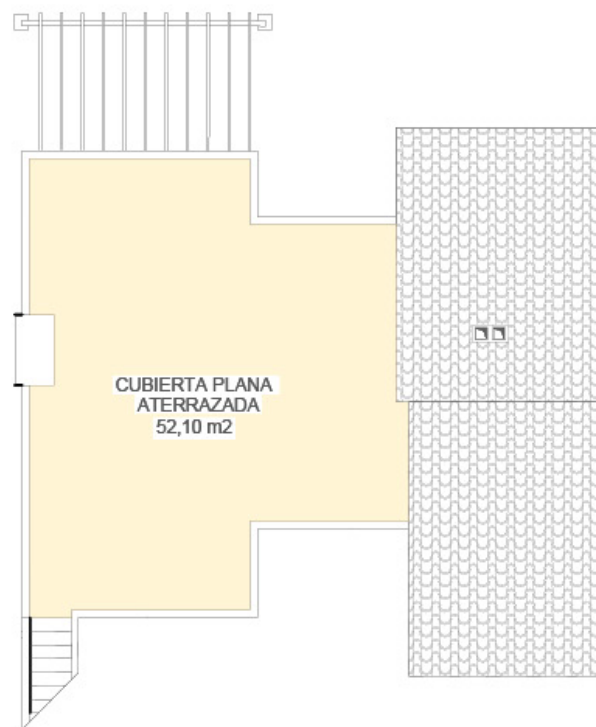
PLANO DE PARCELAS MANZANAS

Esta exclusiva urbanización consta de 78 viviendas en parcelas totalmente urbanizadas que gozan de todos los servicios urbanísticos a pié de parcela todo está preparado para que empieces a disfrutar desde el primer día.

El Proyecto se desarrollará en distintas fases consecutivas. En una primera fase se construirá la Manzana M-11 de 8 viviendas .

Posteriormente se desarrollará el resto de manzanas. El futuro ya está urbanizado. Asegura tu lugar en la primera fase.

TIPO A



SUPERFICIE DE PARCELA 350M²
SUPERFICIE CONSTRUIDA EN VIVIENDA 93,50M²
SUEPERFICIE UTIL 82,07M²



TIPO B



SUPERFICIE DE PARCELA 350M²
SUPERFICIE CONSTRUIDA EN VIVIENDA 108,50M²
SUEPERFICIE UTIL 94,87M²



















NUEVA TORRETA

ROCHE

La información contenida en este documento es informativa estando sujeta a modificaciones marcadas por la dirección facultativa, así como por razones técnicas o jurídicas sin que ello pueda suponer reducir las calidades inicialmente previstas.